



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220908400064716425

Nro Matrícula: 206-66581

Pagina 1 TURNO: 2022-37120

Impreso el 8 de Septiembre de 2022 a las 11:06:44 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 206 - PITALITO DEPTO: HUILA MUNICIPIO: PITALITO VEREDA: LA MESETA
FECHA APERTURA: 19-05-2006 RADICACIÓN: 2006-2745 CON: ESCRITURA DE: 18-05-2006
CODIGO CATASTRAL: 415510001000000360214000000000 COD CATASTRAL ANT: 41551000100360214000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 667 de fecha 19-04-2006 en NOTARIA 1 de PITALITO VILLA VICTORIA con area de 3 HAS (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

22-07-2005 ESCRITURA 1011 DEL 20-06-2005 NOTARIA 1 DE PITALITO ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA, DE: TOVAR CABRERA JOSE IVAN, A: TOVAR CABRERA JORGE HUMBERTO, TOVAR DE MU/OZ CARMEN ROSA, TOVAR CABRERA LUCY EUGENIA, TOVAR CABRERA ESTRELLA DEL SOCORRO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 16574.-- 25-02-1987 SENTENCIA SN DEL 20-09-1984 JUZ.2.C.CTO. DE PITALITO ADJUDICACION SUCESION, DE: TOVAR COLLAZOS MIGUEL ANTONIO, A: TOVAR CABRERA ESTRELLA DEL SOCORRO, TOVAR CABRERA LUCY EUGENIA, TOVAR DE MU/OZ CARMEN ROSA, TOVAR CABRERA JORGE HUMBERTO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 16574.-- 30-01-1968 SENTENCIA SN DEL 14-08-1967 JUZ.C. MPAL DE PITALITO ADJUDICACION SUCESION, DE: CABRERA DE TOVAR ROSA VIRGINIA, A: TOVAR COLLAZOS MIGUEL ANTONIO, TOVAR JORGE HUMBERTO, TOVAR JOSE IVAN, REGISTRADA EN LA MATRICULA 16574.--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) PREDIO . # VILLA VICTORIA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

206 - 16574

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-05-2006 Radicación: 2006-2745

Doc: ESCRITURA 667 del 19-04-2006 NOTARIA 1 de PITALITO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOVAR CABRERA ESTRELLA DEL SOCORRO CC# 26548878
DE: TOVAR CABRERA JORGE HUMBERTO CC# 12223053
DE: TOVAR CABRERA LUCY EUGENIA CC# 36270487
DE: TOVAR DE MU/OZ CARMEN ROSA CC# 26549354
A: TOVAR CABRERA LUCY EUGENIA CC# 36270487 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220908400064716425

Nro Matrícula: 206-66581

Pagina 2 TURNO: 2022-37120

Impreso el 8 de Septiembre de 2022 a las 11:06:44 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-11-2013 Radicación: 2013-6442

Doc: ESCRITURA 2101 del 15-10-2013 NOTARIA CUARTA de NEIVA

VALOR ACTO: \$220,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOVAR CABRERA LUCY EUGENIA

CC# 36270487

A: TIERRADENTRO HORTUA RAFAEL

CC# 7685575 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-11-2013 Radicación: 2013-6742

Doc: ESCRITURA 2855 del 15-11-2013 NOTARIA SEGUNDA de PITALITO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TIERRADENTRO HORTUA RAFAEL

CC# 7685575

A: ORTIZ ORTIZ FERNANDO

CC# 12228249

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-06-2014 Radicación: 2014-3444

Doc: ESCRITURA 1394 del 12-06-2014 NOTARIA SEGUNDA de PITALITO

VALOR ACTO: \$105,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TIERRADENTRO HORTUA RAFAEL

CC# 7685575

A: ORTIZ ORTIZ FERNANDO

CC# 12228249 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 15-09-2015 Radicación: 2015-6371

Doc: ESCRITURA 2855 del 12-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de PITALITO

VALOR ACTO: \$10,000,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESCRITURA NO 2855 DEL 15/11/13

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ ORTIZ FERNANDO

CC# 12228249

A: TIERRADENTRO HORTUA RAFAEL

CC# 7685575

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 15-09-2015 Radicación: 2015-6371

Doc: ESCRITURA 2855 del 12-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de PITALITO

VALOR ACTO: \$100,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TIERRADENTRO HORTUA RAFAEL

CC# 7685575

A: ORTIZ ORTIZ FERNANDO

CC# 12228249 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220908400064716425

Nro Matrícula: 206-66581

Pagina 4 TURNO: 2022-37120

Impreso el 8 de Septiembre de 2022 a las 11:06:44 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-37120

FECHA: 08-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUCEL AURORA CEBALLES FORERO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública